

**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI'NDAN TESCİLLİ KÜLTÜR VARLIKLARININ  
KULLANDIRILMASI DUYURUSU  
TK-015**

1- Rize İli, Piriçelebi Mahallesi, Harem Sokak, 1 pafta, 91 ada, 2 parsel numarasında kayıtlı bulunan, 198,60 m<sup>2</sup> yüzölçümlü, Trabzon Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunca korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilen taşınmaz 5225 sayılı Kültür Yatırım ve Girişimlerini Teşvik Kanunu ve bu Kanunun 5 inci maddesi uyarınca çıkarılan “*Kültür Yatırım ve Girişimlerine Taşınmaz Kullanılması Hakkında Yönetmelik*” hükümlerine uygun olarak 10 yıl süreyle kiralama yoluyla özel tesis (halk kültürünü yansıtan objelerin sergilendiği kültür evi) olarak yerli tüzel kişilere kullanılacaktır.

2- Yatırımcıların 30/07/2013 günü saat 16.30'a kadar “Kültür Yatırım ve Girişimlerine Taşınmaz Kullanılması Hakkında Yönetmelik” in 7.Maddesi ile Tescilli Kültür Varlıklarının Kullanılması Şartnamesi (TK-015) gereğince istenilen bilgi ve belgeleri Kültür ve Turizm Bakanlığı Genel Evrakına elden teslim etmeleri gerekmektedir. Bu tarihten sonra ve posta yoluyla yapılan başvurular dikkate alınmayacaktır.

3- Söz konusu taşınmaz için tüzel kişilik olarak başvurulmalıdır.

4- Bakanlığa yapılan başvurular, *Yönetmeliğin 10 uncu* maddesinde ve *Kullanırma Şartnamesinde* belirlenecek hususlar kapsamında İnceleme Komisyonu tarafından değerlendirilir.

5- Bakanlıkça istenilen teminat; kesin ve süresiz teminat mektubu veya Türk Lirası cinsinden nakit para olarak verilir. Nakit Para **T.C. Merkez Bankası Ankara Şubesi** nezdindeki **TR370000100100000350121007 IBAN** nolu hesaba yatırılacaktır.

6- Başvuruya esas ayrıntılı bilgi **Kültür ve Turizm Bakanlığı Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü, Emlak Dairesi Başkanlığı, II. T.B.M.M Binası Ulus/Ankara** adresinden alınabilecektir.(Tel: 0 312 309 02 60/2004-2318)

7- Bakanlık, ön izin verilmeyen yatırımcıların teminatını iade eder.

8- Bu duyuru kapsamında yapılacak kullandırmalarda *5225 Sayılı Kanun, Kültür Yatırım ve Girişimlerine Taşınmaz Kullanılması Hakkında Yönetmelik, Tescilli Kültür Varlıklarının Kullanılması Şartnamesi* hükümleri ve ilanda belirtilen diğer hususlar uygulanır.

9- İnceleme Komisyonu; yapılan başvuruların değerlendirilmesi sonucunda Şartnamede yer alan taşınmazın başvuru sahiplerine tahsis edilip edilmeyeceği hususunda serbesttir.

10- Bu şartnamede istenilen bilgi ve belgelerin eksik veya yetersiz olması durumunda başvuru geçersiz sayılacaktır.